

ПРОТОКОЛ № 61

заседания комиссии по установлению необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

Дата проведения заседания: 13.04.2022 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин.

Место проведения заседания: в режиме видеоконференции.

Состав комиссии утвержден приказом Минстроя области № 68-пр от 3 июня 2019 года.

На заседании присутствовали:

Председатель комиссии:

Ильина М.В. – начальник управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Заместитель председателя комиссии:

Панькин О.И. – генеральный директор некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Секретарь комиссии:

Зайцева Е.В. – начальник отдела планирования некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Члены комиссии:

Белан О.Н. – заместитель генерального директора по организационно-технической части некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Дегтярева И.Ю. – главный специалист отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Дудник А.Н. – начальник отдела проектного сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Кононов В.К. – начальник отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Маленкова Н.В. - руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ по Оренбургской области (по согласованию),

Рязанов Е.А. – начальник отдела нормативно-технического контроля (надзора) Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области,

и приглашенных собственников помещений или лица, уполномоченного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Цаюкова Жанна Ивановна – инженер ООО «УО «Искра», Кожевников Виталий Владимирович – инженер ООО «УК «Альфа», Суханова Любовь Вениаминовна – генеральный директор ООО «УК «Ангара»,

1. Повестка дня

рассмотрение заявок на установление необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте регионального оператора <https://orbfond.ru> и хранится некоммерческой организацией «Фонд МЖКХ Оренбургской области»

Председатель комиссии




М.В. Ильина

Заместитель
председателя комиссии



О.И. Панькин

Секретарь комиссии

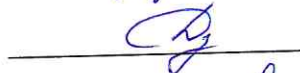


Е.В. Зайцева

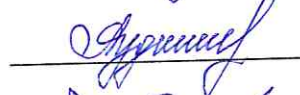
Члены комиссии:



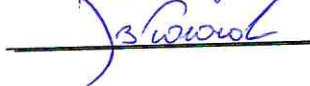
О.Н. Белан



И.Ю. Дегтярева



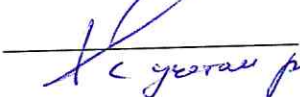
А.А. Дудник



В.К. Кононов



Н.В. Маленкова



Е.А. Рязанов

с учетом резолюции

Приложение № 1

Решение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

«13» апреля 2022 года в 15:00 часов

№	Адрес МКД, характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации (лет)	Вид капитального ремонта	Срок по ПП	Срок по заявке	По результатам работы Комиссия приняла решения
5167	с. Илецк, ул. Московская, д. 9	1990	32	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
5360	с. Озерки, ул. Восточная, д. 17	1973	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 г.
5383	г. Соль-Илецк, ул. Красноармейская, д. 92б	1973	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2040	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2040 год, на основании решения общего собрания собственников
5384	г. Соль-Илецк, ул. Герасимовская, д. 157а	1983	39	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
5384	г. Соль-Илецк, ул. Герасимовская, д. 157а	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников
5385	г. Соль-Илецк, ул. Московская, д. 84	2003	19	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 г.
5386	г. Соль-Илецк, ул. Московская, д. 88	1953	69	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 г.
5387	г. Соль-Илецк, ул. Московская, д. 90	1968	54	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 г.
5388	г. Соль-Илецк, ул. ...	1970	52	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 г.

5388	г. Соль-Илецк, ул. Московская, д. 92	1970	52	ремонт внутренних инженерных систем электроснабжения	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 г.
5389	г. Соль-Илецк, ул. Красноармейская, д. 76	1969	53	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
5390	г. Соль-Илецк, ул. Красноармейская, д. 82	1970	52	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
5390	г. Соль-Илецк, ул. Красноармейская, д. 82	1970	52	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 г.
5391	г. Соль-Илецк, ул. Московская, д. 149	1976	46	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
5392	г. Соль-Илецк, ул. Московская, д. 151	1969	53	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
5393	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 2/2	1982	40	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2032	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2032 г. (установление срока в региональной программе)
5394	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 2/3	1982	40	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2032	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2032 г. (установление срока в региональной программе)
5395	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 26	1981	41	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2031	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2031 г. (установление срока в региональной программе)
5396	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 28	1980	42	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2030	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2030 г. (установление срока в региональной программе)
5397	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 30	1985	37	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2035	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2035 г. (установление срока в региональной программе)
5398	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 32/1	1980	42	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2030	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2030 г. (установление срока в региональной программе)
5399	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 28/1	1983	39	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2033	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2033 г. (установление срока в региональной программе)
5399	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 28/1	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2023 году и исключения данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта
5400	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 11	1988	34	утепление и (или) ремонт фасада	2038	2023	заявка отклонена, межремонтный срок не истек, заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, рассрочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств,

5401	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 11/2	1989	33	утепление и (или) ремонт фасада	2039	2023	заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов) заявка отклонена, межремонтный срок не истек, заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источники финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов) заявка отклонена, межремонтный срок не истек, заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источники финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов) отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока капитального ремонта на 2039 год, на основании решения общего собрания собственников
5402	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 5/2	1987	35	утепление и (или) ремонт фасада	2037	2023	заявка отклонена, межремонтный срок не истек, заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источники финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов)
5402	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 5/2	1987	35	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2039	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока капитального ремонта на 2039 год, на основании решения общего собрания собственников
5402	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 5/2	1987	35	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2039	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока капитального ремонта на 2039 год, на основании решения общего собрания собственников
5403	г. Оренбург, ул. С. Лазо, д. 11	1987	35	утепление и (или) ремонт фасада	2037	2023	заявка отклонена, межремонтный срок не истек, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источники финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов)
5404	г. Оренбург, ул. С. Лазо, д. 17	1985	37	утепление и (или) ремонт фасада	2035	2023	заявка отклонена, межремонтный срок не истек, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов)
5404	г. Оренбург, ул. С. Лазо, д. 17	1985	37	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году и переносе срока капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
5404	г. Оренбург, ул. С. Лазо, д. 17	1985	37	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2025	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2025 году и переносе срока капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников
5405	г. Оренбург, ул. Березка, д. 2/2	1995	27	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2023	заявка отклонена, межремонтный срок не истек, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источники финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов)

5406	г. Оренбург, ул. Березка, д. 2/3	2002	20	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2023	заявка отклонена, межремонтный срок не истек, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, рассрочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов)
5407	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 60	2003	19	утепление и (или) ремонт фасада	2020	2023	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5407	г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 60	2003	19	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2022	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в 2022 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как межремонтный срок выходит за пределы действия региональной программы
5408	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 3/1	1974	48	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5408	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 3/1	1974	48	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 г.
5409	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 5	1974	48	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5410	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 11	1974	48	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2024 г.
5410	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 11	1974	48	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	не установлен	2030	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2030 г. (установление срока в региональной программе)
5411	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 13	1974	48	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
5411	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 13	1974	48	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2023	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5412	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 13/1	1977	45	утепление и (или) ремонт фасада	2027	2024	заявка отклонена, срок проведения капитального ремонта остается в соответствии с региональной программой
5413	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 3/2	1974	48	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2023	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 г. (отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2023 год, в связи со сменой способа формирования фонда капитального ремонта)
5413	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 3/2	1974	48	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 г.
5413	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 3/2	1974	48	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2024 г.

5414	г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 4	1975	47	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2023	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 г. (отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2023 год, в связи со сменой способа формирования фонда капитального ремонта)
5414	г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 4	1975	47	ремонт и (или) переустройство крыши	2035	2025	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 г.
5414	г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 4	1975	47	утепление и (или) ремонт фасада	2025	2025	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2025 г.
5415	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 14	1999	23	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 г.
5415	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 14	1999	23	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2024 г.
5415	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 14	1999	23	ремонт и (или) переустройство крыши	2027	2027	заявка отклонена, срок проведения капитального ремонта остается в соответствии с региональной программой
5416	г. Оренбург, ул. Брестская, д. 16	1977	45	ремонт и (или) переустройство крыши	2028	2024	заявка отклонена, межремонтный срок не истек, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (жалобы и обращения собственников, судебные документы и т.д.)
5417	г. Оренбург, ул. Веселозная, д. 6	1972	50	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2039	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 году и переносе срока капитального ремонта на 2039 год, на основании решения общего собрания собственников
5417	г. Оренбург, ул. Веселозная, д. 6	1972	50	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2023	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы и фотоматериалы, отражающие состояние крыши
5418	г. Оренбург, ул. Веселозная, д. 8	1972	50	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2039	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 году и переносе срока капитального ремонта на 2039 год, на основании решения общего собрания собственников
5418	г. Оренбург, ул. Веселозная, д. 8	1972	50	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2023	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы и фотоматериалы, отражающие состояние крыши
5419	г. Орск, просп. Ленина, д. 103а	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5420	г. Орск, ул. Короленко, д. 124а	1973	49	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2026	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
5420	г. Орск, ул. Короленко, д. 124а	1973	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
5421	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 86	1964	58	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного	2024	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока

					водоснабжения					капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников
5421	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 86	1964	58		ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 г.
5421	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 86	1964	58		ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 г.
5421	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 86	1964	58		ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2028	2028	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников
5422	с. Илек, ул. Мира, д. 1	1973	49		ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2033	2033	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
5422	с. Илек, ул. Мира, д. 1	1973	49		ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2028	2028	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников
5422	с. Илек, ул. Мира, д. 1	1973	49		утепление и (или) ремонт фасада	2023	2033	2033	2033	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
5423	с. Илек, ул. Мира, д. 7	1979	43		ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	2028	2028	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников
5423	с. Илек, ул. Мира, д. 7	1979	43		ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2028	2028	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников
5424	пос. Пристанционный, ул. 1-я линия, д. 57а	1979	43		ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 г.
5424	пос. Пристанционный, ул. 1-я линия, д. 57а	1979	43		ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2033	2033	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании письма ресурсоснабжающей организации
5425	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 34	1983	39		ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2024	2024	2024	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2024 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5426	г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 4	1977	45		ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2024	2024	2024	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2024 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5427	г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 12	1983	39		ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2026	2026	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5428	г. Бузулук, 4 микрорайон, д. 16	1983	39		ремонт внутридомовых инженерных систем	2023	2026	2026	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения

				газоснабжения				капитального ремонта на 2026 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5429	г. Бузулук, 4 микрорайон, д. 43а	1979	43	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2026	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5430	г. Бузулук, ул. Гая, д. 74а	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2025	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5431	г. Бузулук, ул. Гая, д. 105	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2026	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5432	г. Бузулук, ул. Калинина, д. 48	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2024	2024	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2024 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5433	г. Бузулук, ул. Шевченко, д. 76а	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2025	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5434	г. Соль-Илецк, ул. Красноармейская, д. 121	1974	48	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 г.
5435	пос. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 9	1974	48	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 г.
5435	пос. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 9	1974	48	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 г.
5435	пос. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 9	1974	48	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	2025	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 г.
5436	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 109	1965	57	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2043	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и переносе срока капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников
5436	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 109	1965	57	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2036	2036	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году и переносе срока капитального ремонта на 2036 год, на основании решения общего собрания собственников
5436	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 109	1965	57	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2043	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2025 году и переносе срока капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников
5436	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 109	1965	57	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2043	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2025 году и переносе срока капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников

5436	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 109	1965	57	утепление и (или) ремонт фасада	ис установле н	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 г.
5437	г. Орск, ул. Краматорская, д. 10а	1971	51	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5438	г. Орск, ул. Краматорская, д. 10б	1969	53	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5439	г. Орск, ул. Краматорская, д. 14а	1967	55	ремонт и (или) переустройство крыши	2027	2023	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (журнал заявок и обращений собственников о протечках);
5440	г. Орск, ул. Краматорская, д. 16	1968	54	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5441	г. Оренбург, пер. Игоря Третьяка, д. 8	1959	63	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2021	исклуч ить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2021 году и исключения данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта
5442	г. Оренбург, ул. Комсомольская, д. 126	1998	24	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
5442	г. Оренбург, ул. Комсомольская, д. 128	1998	24	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
5442	г. Оренбург, ул. Степная, д. 118	1998	24	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
5442	г. Оренбург, ул. Степная, д. 120	1998	24	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
5442	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 81	1999	23	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2024	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
5442	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 81/1	1999	23	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2024	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
5442	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 81/2	1999	23	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2024	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.
5442	г. Оренбург, ул. Терешковой, л. 83	1999	23	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2024	2023	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2023 г.

5443	с. Грачевка, ул. Советская, д. 15	1988	34	шахт, машинных и блочных помещений	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта инженерных систем теплоснабжения в 2025 г.
5443	с. Грачевка, ул. Советская, д. 15	1988	34	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	2025	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и переносе срока капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников
5444	с. Грачевка, ул. Советская, д. 17	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5445	с. Грачевка, ул. Юбилейная, д. 15	1980	42	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
5446	с. Грачевка, ул. Юбилейная, д. 8	1988	34	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта инженерных систем теплоснабжения в 2025 г.
5446	с. Грачевка, ул. Юбилейная, д. 8	1988	34	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	2025	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и переносе срока капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников
5447	пос. Саракташ, ул. Трудовая, д. 16	1981	41	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2021 году и переносе срока капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
5448	с. Васильевка, ул. Дружбы, д. 2	1964	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 г.
5448	с. Васильевка, ул. Дружбы, д. 2	1964	58	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
5449	с. Васильевка, ул. Дружбы, д. 3	1963	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2034	заявка отклонена, в связи с тем, что элементы строительных конструкций и инженерных систем общего имущества в МКД признаны неработоспособными (аварийными), комиссией принято решение о направлении копий документов в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области для обращения в межведомственную комиссию по признанию МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
5449	с. Васильевка, ул. Дружбы, д. 3	1963	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2023	2034	заявка отклонена, в связи с тем, что элементы строительных конструкций и инженерных систем общего имущества в МКД признаны неработоспособными (аварийными), комиссией принято решение о направлении копий документов в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области для обращения в межведомственную комиссию по признанию МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
5450	с. Васильевка, ул. Лпужбы, д. 4	1965	57	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта

5451	с. Васильевка, ул. Дружбы, д. 5	1968	54	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2033	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
5452	г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 24	1972	50	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2022 году и переносе срока капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
5452	г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 24	1972	50	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2032	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2022 году и переносе срока капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников
5453	г. Орск, ул. Краматорская, д. 8	1967	55	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5454	г. Орск, пер. Владивостокский, д. 6	1963	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2023 г.
5454	г. Орск, пер. Владивостокский, д. 6	1963	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 г.
5454	г. Орск, пер. Владивостокский, д. 6	1963	59	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2023	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
5454	г. Орск, пер. Владивостокский, д. 6	1963	59	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2023	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
5454	г. Орск, пер. Владивостокский, д. 6	1963	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	не установлен	2023	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
5454	г. Орск, пер. Владивостокский, д. 6	1963	59	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5455	г. Орск, ул. Васнецова, д. 23	1971	51	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.
5456	г. Орск, просп. Мира, д. 7	1959	63	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2023 г.
5456	г. Орск, просп. Мира, д. 7	1959	63	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
5456	г. Орск, просп. Мира, д. 7	1959	63	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.
5456	г. Орск, просп. Мира, д. 7	1959	63	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
5457	г. Орск, ул. Степановского, д. 1	1967	55	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.

42а												
5458	г. Орск, ул. Молодежная, д. 6	1969	53	ремонт и (или) переустройство крыши	2030	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.				
5459	г. Орск, ул. Юношеская, д. 11	1967	55	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.				
5460	г. Орск, ул. Юношеская, д. 13	1967	55	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.				
5461	г. Орск, ул. Юношеская, д. 5	1969	53	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.				
5462	г. Орск, ул. Юношеская, д. 7	1967	55	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	2023	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2023 г.				
5463	г. Орск, ул. Школьная, д. 6а	1966	56	ремонт и (или) переустройство крыши	2026	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 г.				
5464	пос. Димитровский, ул. Дружбы, д. 4	1967	55	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2020	2027	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2020 году и переносе срока капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников				
5464	пос. Димитровский, ул. Дружбы, д. 4	1967	55	утепление и (или) ремонт фасада	2020	2027	2027	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2020 году и переносе срока капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников				
5464	пос. Димитровский, ул. Дружбы, д. 4	1967	55	ремонт и (или) переустройство крыши	2027	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 г.				
5465	г. Орск, ул. Гомельская, д. 12	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2025	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО				
5465	г. Орск, ул. Гомельская, д. 12	1983	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	2023	2023	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2023 г.				